



พลัส
เลอชโรเกษม

พลัสเพชรเกษม

ความสุขเหนือระดับ



ทำเลติดถนนเพชรเกษม
ใจกลางเมืองหาดใหญ่



ให้พื้นที่ส่วนกลางมากกว่า
เติมเต็มความสุข
ในวันพักผ่อน



ฟังก์ชันห้องแบบใหม่
ตอบโจทย์การใช้ชีวิต



จัดเต็มวัสดุคุณภาพ
เฟอร์นิเจอร์แบบ
Fully Furnished



โดดเด่น เปิดรับมุมมอง
เมืองหาดใหญ่ 360 องศา



ติด Big C Extra
Hatyai



สระว่ายน้ำ
Horizon Infinity
Pool

ความสุขของคุณจะถูกนิยามใหม่ เมื่อได้มาอยู่ในจุดที่เหนือกว่า พร้อมเปิดมุมมองขยายศักยภาพของการใช้ชีวิตในทุกมิติแบบ 360 องศา สัมผัสความสะดวกสบายรอบด้านในทำเลกลางใจเมือง สัมผัสการพักผ่อนที่สมบูรณ์แบบที่สุด เพื่อตอบโจทย์ความสุขของชีวิตอย่างแท้จริง



เปิดมุมมอง... ใช้ชีวิตให้เหนือกว่า

ก้าวสู่อีกระดับของชีวิต เมื่อได้อยู่ท่ามกลางความเหนือกว่าในทุกมิติ กับคอนโดสูง 30 ชั้นที่เปิดรับวิวทิวทัศน์แบบ 360 องศา โดยไม่มีอาคารสูงใดมาบดบังทัศนียภาพรอบโครงการ บนทำเลศักยภาพติดถนนเพชรเกษม เพียงก้าวก็ถึง Big C Extra และยังมีใกล้สถานศึกษา ศูนย์การค้า สิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ภายในระยะเวลาเพียง 10 นาที

เติมเต็มความสุขไปอีกชั้น สัมผัสความครบครันของชีวิตกับส่วนกลางที่หลากหลายตอบโจทย์ Lifestyle ของคนรุ่นใหม่มากกว่า 30 รายการ ทั้งสระว่ายน้ำ Horizon Infinity Pool และพื้นที่สีเขียวของสวนลอยฟ้าขนาดใหญ่ที่สุดในภาคใต้

อิสระของชีวิตมีได้มากกว่า กับห้องสวยที่ตกแต่งแบบ Fully Furnished และโดดเด่นด้วยการออกแบบในสไตล์ Hybrid Design ซึ่งสามารถปรับใช้ทุกพื้นที่ได้อย่างลงตัวกับทุกความต้องการ เพื่อมอบที่สุดของความสุขให้กับคุณ

**พลัส เพชรเกษม จาก Serene Property
ผู้พัฒนา Plus Condo**



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

ให้ความสุขครบครันที่สุด



ตอบโจทยทุกไลฟ์สไตล์ได้มากกว่า ให้ทุกช่วงเวลาคือการสะสมความสุข ด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกที่พร้อมทุกด้าน ทั้งความร่มรื่นของธรรมชาติและพื้นที่สีเขียวที่โอบรับตั้งแต่ก้าวแรกที่มาถึง รวมทั้งพื้นที่ของการทำงาน สร้างสรรค์ เรียนรู้ และพื้นที่ของการพักผ่อน ที่ลงตัวทุกรูปแบบ เพื่อมอบคุณค่าของความสุขที่ดีที่สุดให้กับคุณ



เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

ให้ความสุขครบครันที่สุด กับสิ่งอำนวยความสะดวก

1st floor

- Aquatic Courtyard
- Aquatic Shallow Pool
- Aquatic Lobby
- Walk Way Entrance
- Smart Locker
- Vending Machine
- Mail Box
- Co-Working Space
- Co-Living Space
- Meeting and Workroom
- Security Guard
- CCTV 24 Hours
- Double Security Face Scan
- ระบบ VMS จดจำป้ายทะเบียนรถ
- Car Parking
- EV Charger
- Laundry
- 4 High Speed Lifts

6th floor

- Pavilion Garden
- Co-Studio & Creative

28th floor

- Kid Club
- Table Tennis

29th floor

- Social Club
- Live Studio
- Wonderland Play Room
- Horizon Kid Pool
- Horizon Infinity Pool

30th floor

- The Sky Club
- Skyline Co-Kitchen
- Starlight Gym
- Sky Forest
- Starlight Dining
- Golden Sky Terrace

Aquatic Courtyard



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Aquatic Shallow Pool



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

Aquatic Lobby



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Co-Working Space



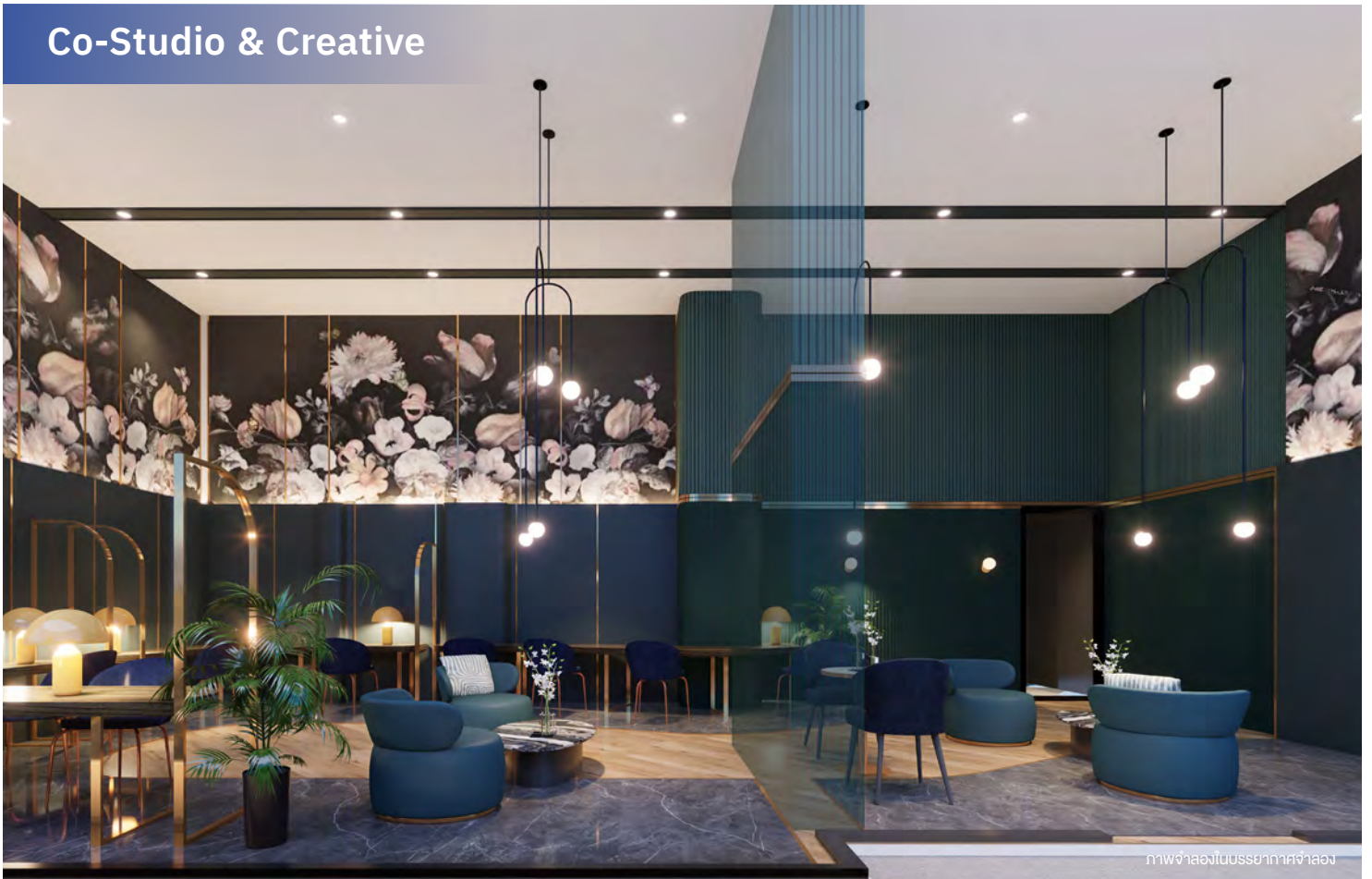
ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

EV Charger



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Co-Studio & Creative



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า



Pavilion Garden

ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Kid Club



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Table Tennis



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Social Club



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Live Studio



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Wonderland Playroom



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง



Horizon Infinity Pool

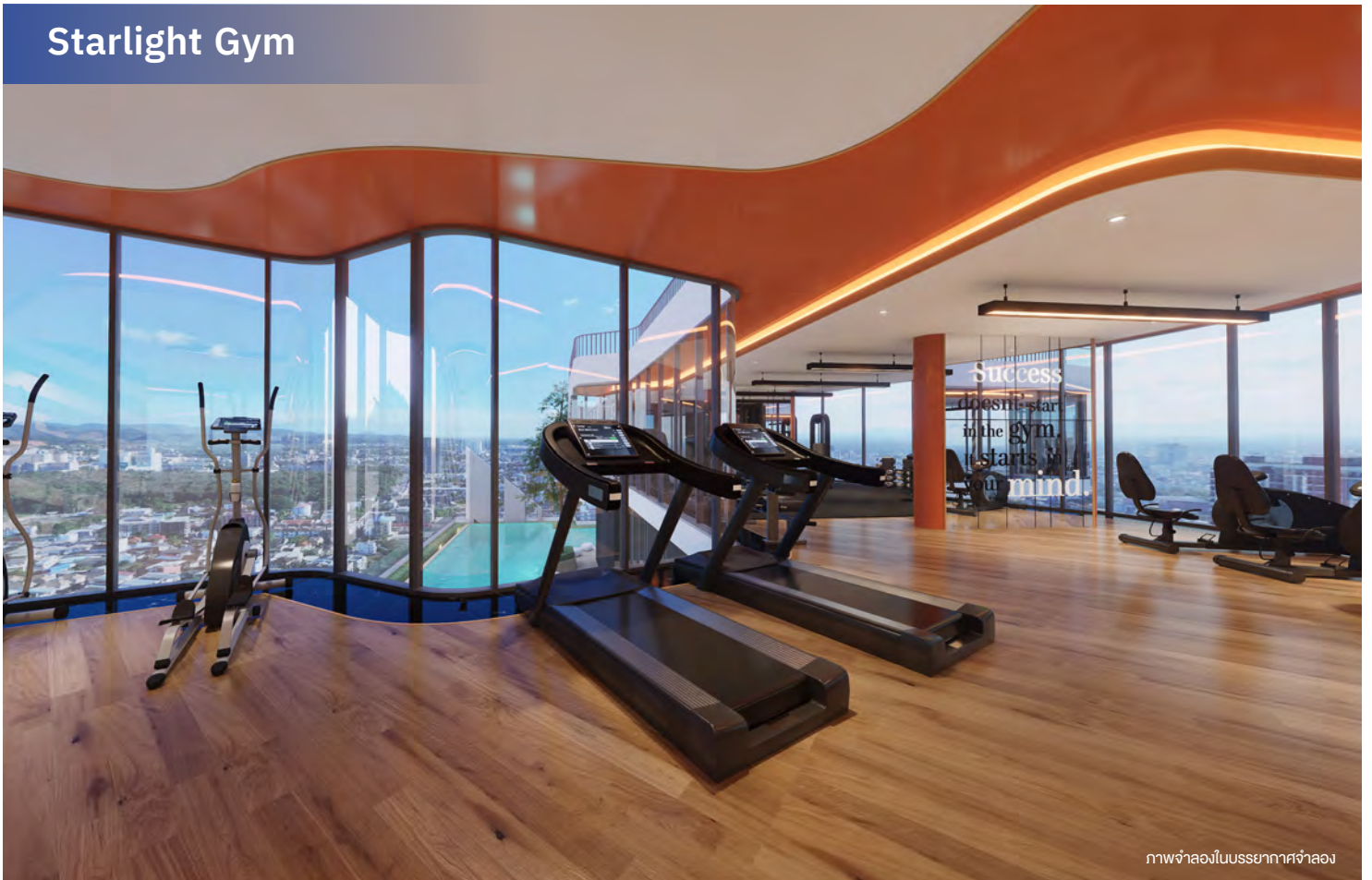
ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Skyline Co-Kitchen



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

Starlight Gym



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า



Sky Forest

ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

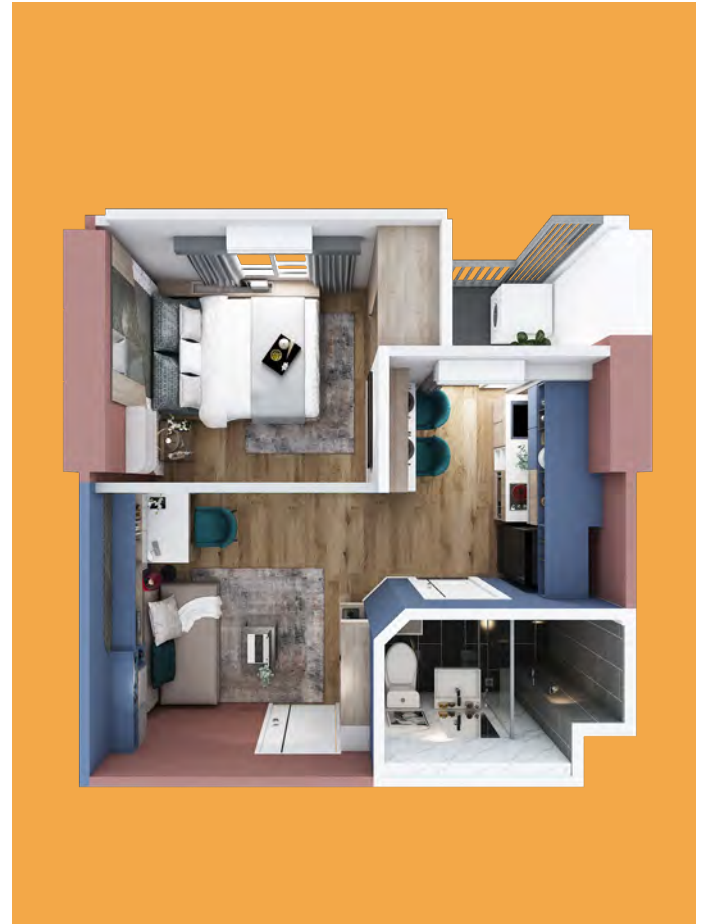


เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

รู้ نرمยลงตัวมากกว่า

เมื่อทุกจังหวะชีวิต ทุกการอยู่อาศัย ทุกอิริยาบถ พอดีกับสัดส่วนของพื้นที่ท่ามกลางบรรยากาศ ที่ผ่อนคลาย ทุกวันสัมผัสได้ถึงความน่าอยู่ และทุกห้องยังพร้อมเปิดมุมมองได้รอบทิศ เพื่อรับวิวธรรมชาติและสีสันของเมืองได้อย่างอิสระเพื่อให้คุณมีความสุขได้มากกว่า

1 Bedroom 27 sq.m.



เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า



ภาพจำลองโมบิอรรยากาศจำลอง

1 Bedroom 30 sq.m.



เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง

1 Bedroom 34sq.m.



เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง



ภาพจำลองในบรรยากาศจำลอง



ข้อมูลโครงการ

- ชื่อโครงการ

พลัส คอนโด เพชรเกษม

- ที่ตั้งโครงการ

ถ.เพชรเกษม ต.คอหงส์ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา

- ลักษณะโครงการ

คอนโดมิเนียม High-Rise 1 อาคาร สูง 30 ชั้น

- พื้นที่โครงการ

3 - 0 - 32.7 ไร่

- จำนวนยูนิต

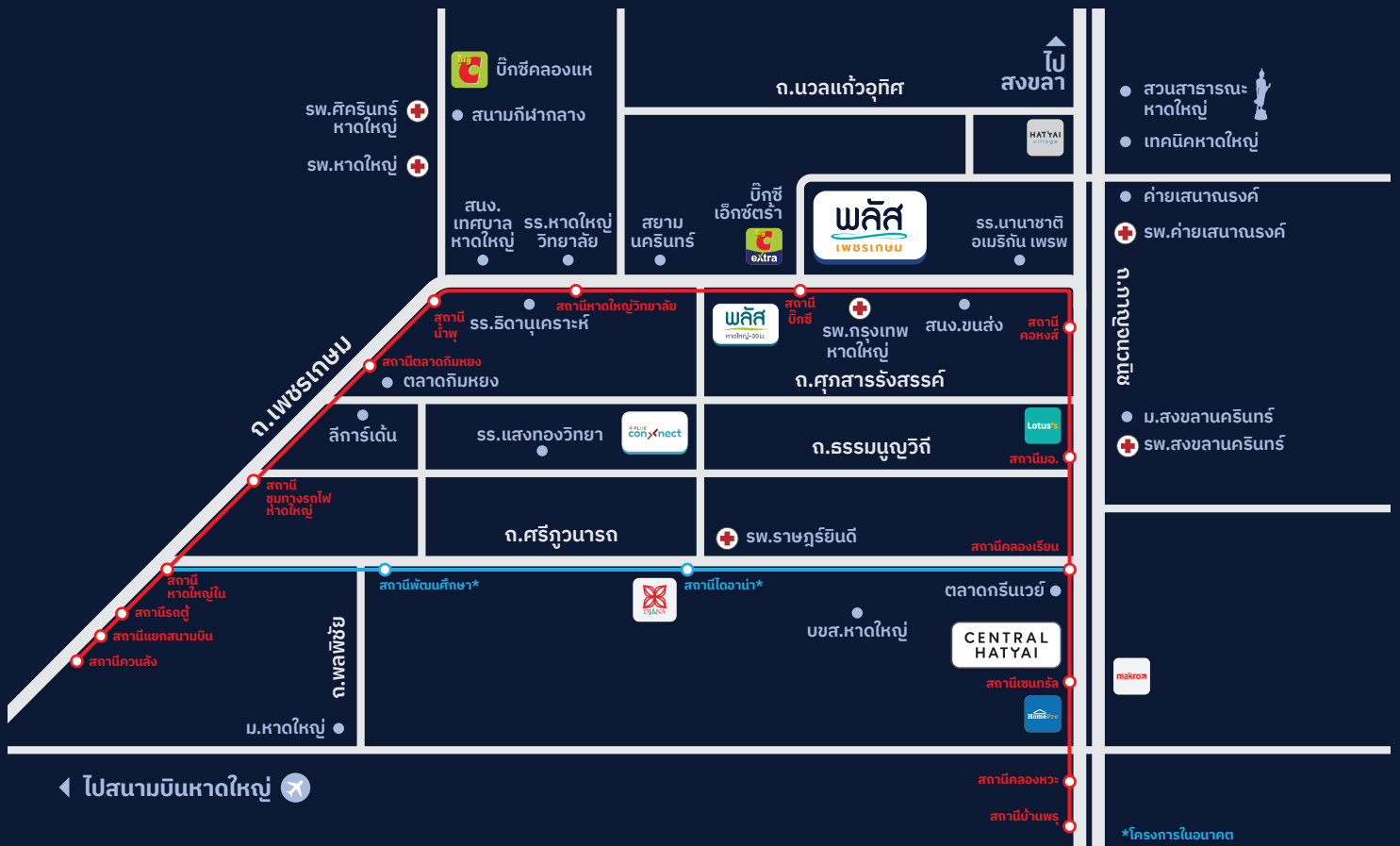
831 ยูนิต

- จำนวนแบบห้อง

1 ห้องนอน 5 ขนาด 27, 30, 33, 34 และ 40 ตร.ม.

เหนือกว่า...เพื่อชีวิตที่ดีกว่า

ศักยภาพของชีวิต พร้อมกว่า



อยู่ท่ามกลางความสมบูรณ์แบบที่สุดในทำเลติดถนนเพชรเกษม เข้าถึงความสะดวกสบายได้ครบกว่า ทั้งห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล สวนสาธารณะ มหาวิทยาลัย สถานศึกษา ตลาด และย่านการค้า พร้อมเชื่อมต่อการเดินทางได้อย่างง่ายดายทุกรูปแบบ รวมถึงรถไฟฟ้าโมโนเรล (Monorail) โครงการในอนาคตอันใกล้ของเมืองหาดใหญ่ ไม่ว่าคุณจะไลฟ์สไตล์ไหนก็ใช้ชีวิตได้อย่างที่ต้องการได้ตลอดเวลา



ศูนย์การค้า

Big C Extra Hatyai	150 ม.
Hatyai Village	2.5 กม.
ตลาดกิมหยง	2.8 กม.
ตลาดกรีนเวย์	4.5 กม.
Makro Hatyai	5.3 กม.
Central Hatyai	5.7 กม.



สถานศึกษา

รร.นาชาติอเมริกัน เพรสว American Prep International School (APIS)	1.3 กม.
รร.หาดใหญ่วิทยาลัย	1.5 กม.
รร.ธิดานุเคราะห์	2.6 กม.
รร.แสงทองวิทยา	3 กม.
ม.สงขลานครินทร์	3.1 กม.
ม.หาดใหญ่	7 กม.



โรงพยาบาล

รพ.กรุงเทพหาดใหญ่	150 ม.
รพ.สงขลานครินทร์	2.5 กม.
รพ.หาดใหญ่	2.8 กม.



ศูนย์ราชการ

1.9 กม.

สำนักงานเทศบาล
นครหาดใหญ่



ก่อตั้งขึ้นในปี พ.ศ. 2553 ดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในเขตจังหวัดที่มีศักยภาพ การเติบโตของเศรษฐกิจ และการท่องเที่ยวที่มีประสบการณ์มายาวนานถึง 14 ปี

บริษัทฯ ได้ประสบความสำเร็จอย่างต่อเนื่องในการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์แนวสูงเป็นอย่างมาก ปัจจุบัน บริษัทฯ มีโครงการที่อยู่อาศัยทั้งหมด 18 โครงการ



อยุธยา



สุราษฎร์ธานี



ภูเก็ต



โคราช



ชลบุรี



หาดใหญ่



พลัส เพชรเกษม

ถนนเพชรเกษม ตำบลคองหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110

โทร. 082-436-7774

www.sereneproperty.com



LINE
Official
account



Serene

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(สำนักงานใหญ่) 48 ถนน ราษฎร์ยินดี ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110

พลัส เพชรเกษม อาคารชุดพักอาศัย 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวม 831 ห้อง เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 48 ถนนราษฎร์ยินดี ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110 ทุนจดทะเบียน 500,000,000 บาท (ชำระแล้ว 483,000,000 บาท) กรรมการผู้จัดการ นายสุวิทย์พรหม ตั้งสนั่นที่ ตั้งโครงการ ถนนเพชรเกษม ตำบลคองหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ที่ดินโฉนดเลขที่ 334620 และ 2931 เนื้อที่รวม 3 ไร่ - งาน 37.2 ตารางวา อยู่ระหว่างการขอใบอนุญาตก่อสร้าง จะจดทะเบียนอาคารชุดเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ เริ่มก่อสร้างประมาณไตรมาส 4 ปี 2567 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณไตรมาส 2 ปี 2570 โครงการนี้มีการผูกพันกับธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด(มหาชน) จะโอนกรรมสิทธิ์ เมื่อจดทะเบียนอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเจ้าของห้องชุดต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด*ภาพทั้งหมดเป็นสถานที่จำลองบรรยากาศจำลอง *ห้องมาตรฐานที่จำหน่ายมีครบตกแต่ง *ห้องที่ตกแต่งมีราคาและเงื่อนไขตามที่บริษัทกำหนด *เงื่อนไขรายละเอียดและโปรโมชันเป็นไปตามที่บริษัทกำหนดและขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า